

При поддержке Правительства  
Российской Федерации

# Получите финансирование вашего проекта на льготных условиях кредитования

С господдержкой / госучастием  
на базе проектного финансирования



**Реализация**  
инвестиционных проектов с  
господдержкой / госучастием





У вас есть бизнес-инициатива и вы хотите её реализовать?

Но ещё есть и много вопросов и сложностей...

Мне не хватает собственных средств

До первого результата пройдут месяцы...

У меня нет достаточного залога

У меня нет поручителей

Какие федеральные или региональные формы господдержки я могу получить?

Как мне получить господдержку?

Надо одновременно общаться и с банком, и с госорганами...



# Практическая работа по реализации инвестиционных проектов с господдержкой / госучастием в муниципальных образованиях

Это уникальная возможность реализовать Вашу бизнес-инициативу, получив кредитование по специальным условиям от банков, экспертизу проекта от профессионалов отрасли, а также господдержку от органов исполнительной власти субъектов РФ, ФОИВов и институтов развития.

# Финансовые механизмы

для Проектов, поступающих на рассмотрение

Проектное  
финансирование  
с господдержкой

## Льготное кредитование

- Проекты от 5 млн руб.
- Срок реализации проекта: до 15 лет
- Доля собственных средств: от 10% от бюджета проекта
- Стоимость средств: ключевая ставка + 1-3%
- Залог от 40% от суммы кредитования
- Финансовые каникулы до 12 месяцев по основному долгу
- Рассмотрение проектов до начала разработки ПСД
- Финансовые каникулы на период инвестфазы проекта

## Формы господдержки

- Ассигнование по подведению инфраструктуры к границам объекта
- Субсидирование процентных ставок по кредитам и лизингу
- Гарантии Корпорации МСП, региональных гарантийных фондов, контргарантии «Сколково»
- Субсидирование экспортных операций и компенсации затрат по страхованию экспортных операций
- Участие в капитале заемщика
- Гранты

Реализация проекта с  
господдержкой /  
госучастием

## Дополнительные продукты

### Пополнение оборотных средств

- Сумма финансирования от 5 млн
- Процентная ставка 0-3% к ставке ЦБ
- Залог 60% от суммы финансирования с учетом мер поддержки Корпорации МСП

### Исполнение контрактных обязательств

- Сумма финансирования от 5 млн
- Процентная ставка 0-3% к ставке ЦБ
- Залог 60% от суммы финансирования с учетом мер поддержки Корпорации МСП

### Банковские гарантии



# Преимущества для проектов, участвующих в рассмотрении Конкурса

Кураторское сопровождение инвестиционного проекта на всех стадиях структурирования и реализации



Возможность тиражирования успешных инвестиционных проектов в других субъектах РФ



Подбор программ федеральной поддержки для проекта



Работа по системе  
**«Единого  
института  
развития»**



Рассмотрение заявки банком на ранней стадии проекта и рекомендации по его структурированию под льготные условия кредитования



Снятие излишних бюрократических барьеров при предоставлении государственной поддержки проекту



Рассмотрение проекта профильными экспертами для подбора оптимальных программ и форм реализации

# Как принять участие в Программе Конкурса?

Заявку можно подать как самостоятельно, так и через ответственных в органе исполнительной власти региона или самостоятельно в Оргкомитет

## Процедура при самостоятельной подаче заявки



Подача заявки на почту:  
[info@infra-konkurs.ru](mailto:info@infra-konkurs.ru)



Подготовка первого пакета документов по Инициатору проекта (финансовые и юридические)



Прохождение входной экспертизы



Подготовка второго пакета документов по проекту



Направление пакета документов внешнему эксперту (банк) и в органы исполнительной власти субъекта РФ



Получение заключений от банка и органов исполнительной власти субъекта РФ

Направление документов членам экспертного совета, в институты развития (по списку) и в ФОИВы



Получение заключений от членов экспертного совета, институтов развития (по списку) и ФОИвов



Сбор полученных заключений и направление в Рабочую группу

Рассмотрение проектов на заседании Рабочей группы



Подписание инвестиционного соглашения (между субъектом РФ, банком и Инициатором проекта)



Реализация проекта в рамках инвестиционного соглашения (проектирование, строительство, эксплуатация, мониторинг)

# Этапы реализации проекта

по инвестиционному соглашению

1

## Проектирование, планирование

---

- Создание Спецкомпании
- Разработка проектно-сметной документации (ПСД)
- Создание координационного совета
- Подготовка отлагательных документов (согласно заключений банка, субъекта РФ и институтов развития)

3

## Строительство объекта

---

- Строительно-монтажные работы
- Пуско-наладочные работы
- Ввод объекта в эксплуатацию
- Мониторинг выхода на производственные показатели

2

## Организационный этап

---

- Подписание договоров с контрагентом
- Подписание кредитной документации
- Начало работ по проекту

4

## Заключительный этап

---

- Эксплуатация
- Полное исполнение обязательств (перед банком, институтами развития, субъектом РФ)

# Какие проекты могут участвовать в рассмотрении в Программе Конкурса?

## критерии отбора



### География

Проект должен быть реализован на территории субъектов РФ



### Юридическая форма

АО, ООО, МУП, ГУП, КФХ, ИП



### Цель проекта

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Расширение производства



### Стадии проекта для приёма заявки

- Формирование исходно-разрешительной документации
- На стадии разработки проектно-сметной документации (ПСД)
- Разработана ПСД (получено положительное заключение экспертизы)
- Начато строительство объекта



### Доля собственных средств (от общего бюджета проекта)

- Не менее 10%

### Отраслевая направленность проектов

Все отрасли





# Часто задаваемые вопросы

Что такое доля собственных средств?

Доля собственных средств может состоять:

- Из денежных средств Заимодавца - 3-го лица (юридического или физического)
- Из денежных средств на расчетном счету инициатора проекта
- Из денежных средств заимодавца (юридического / физического лица)
- Из ранее понесенных затрат по проекту (ИРД, ПСД, аванс по СМР, аванс по оборудованию, прочие)

У нас недостаточно залога

В рамках проработки заявки Инициатор проекта может получить в качестве залоговой массы:

- Гарантию Корпорации МСП
- Гарантию регионального фонда
- Контрагарантию "Сколково"

Я опасаюсь тратить деньги на разработку ПСД без решения банка!

Участие в отборе для вас это:

- Рассмотрение заявки на начальной стадии до момента разработки ПСД
- Получение заключений банка и субъекта РФ о возможности и целесообразности реализации проекта
- Сокращение рисков для Инициатора проекта, отсутствие затрат по проекту до момента получения заключений

У меня нет поручителя

По программе конкурса поручителем выступает:

- Компания-технический заказчик / генеральный подрядчик (на период строительства)
- Конечные бенефициары и гарантийные инструменты (на период реализации проекта)

У меня не определён земельный участок, но есть бизнес-идея

Для Инициаторов проектов Рабочая группа сформировала базу форм государственных поддержек, действующих для проектов, реализация которых возможна в субъектах РФ. Вы можете:

- Ознакомиться с базой на сайте
- Написать письмо на [info@infra-konkurs.ru](mailto:info@infra-konkurs.ru)

Есть ли сопровождение после ввода объекта в эксплуатацию?

Рабочая группа работает с Инициаторами проекта на всех этапах с момента подачи и рассмотрения заявки до исполнения всех условий инвестиционного соглашения (до выхода на производственные показатели и исполнения финансовых обязательств)

Какие проекты выбираются по итогам рассмотрения Рабочей группой?

Реализуются проекты, которые соответствуют требованиям банка и программ господдержки

При поддержке Правительства  
Российской Федерации

# Начните свой проект уже сегодня!

[Отправить заявку](http://www.infra-konkurs.ru)  
[www.infra-konkurs.ru](http://www.infra-konkurs.ru)

## КОНТАКТЫ

Сидоров Михаил  
+7 (926) 526-20-72  
Осинягов Павел  
+7 (965) 168-18-56

Практическая работа  
оргкомитета Конкурса  
«Регионы - устойчивое  
развитие» по реализации  
инвестиционных проектов с  
господдержкой / госучастием в  
муниципальных образованиях



**Регионы >**  
устойчивое развитие  
Организационный комитет  
ежегодной общественной  
премии